

ホウライ株式会社

平成27年9月期 決算説明資料

(平成26年10月1日 ~ 平成27年9月30日)

平成27年 10月 30日



目次 ~ CONTENTS

1. 平成27年9月期 決算概要3

2. 平成28年9月期 業績予想11

(ご参考)事業内容のご紹介14

トピックスのご紹介15

お問い合わせ先17

本資料の見通し(予想値)は、現時点で入手可能な情報に基づいて作成しており、潜在的なリスクや不確実性が含まれております。そのため実際の業績は、今後の事業環境の変化等様々な要因により、予想数値とは大きく異なる結果となる可能性があることをご承知おき下さい。

1-1 平成27年9月期 決算サマリー

(単位: 百万円、百万円未満切り捨て)

B/S	平成26年9月末	平成27年9月末	前期比	主な要因
資産合計	<u>18,794</u>	<u>18,983</u>	<u>+189</u>	
現金及び預金	2,945	3,472	+526	営業収入の増加に伴うもの
受取手形及び売掛金	309	381	+71	保険事業の増収に伴うもの
建物	3,375	3,254	△120	減価償却に伴う減少
リース資産	64	182	+118	ナビ付ゴルフカートの新規導入等に伴うもの
保険積立金	1,498	1,109	△388	積立保険の満期取崩し金額の減少
負債合計	<u>12,402</u>	<u>12,264</u>	<u>△137</u>	
未払法人税等	197	26	△171	法人税還付に伴うもの
保険会社勘定	243	595	+352	保険事業の増収に伴うもの
その他流動負債	655	855	+200	預り保証金の増加(長期→短期)
長期預り保証金	9,767	9,203	△563	市場からのゴルフ会員権買取分の消却に伴う減少等
リース債務	67	175	108	ナビ付ゴルフカートの新規導入等
その他固定負債	1,471	1,408	△62	
純資産額	<u>6,391</u>	<u>6,718</u>	<u>+327</u>	
自己資本比率	<u>34.0%</u>	<u>35.4%</u>	<u>+1.4%</u>	

1-1 平成27年9月期 決算サマリー

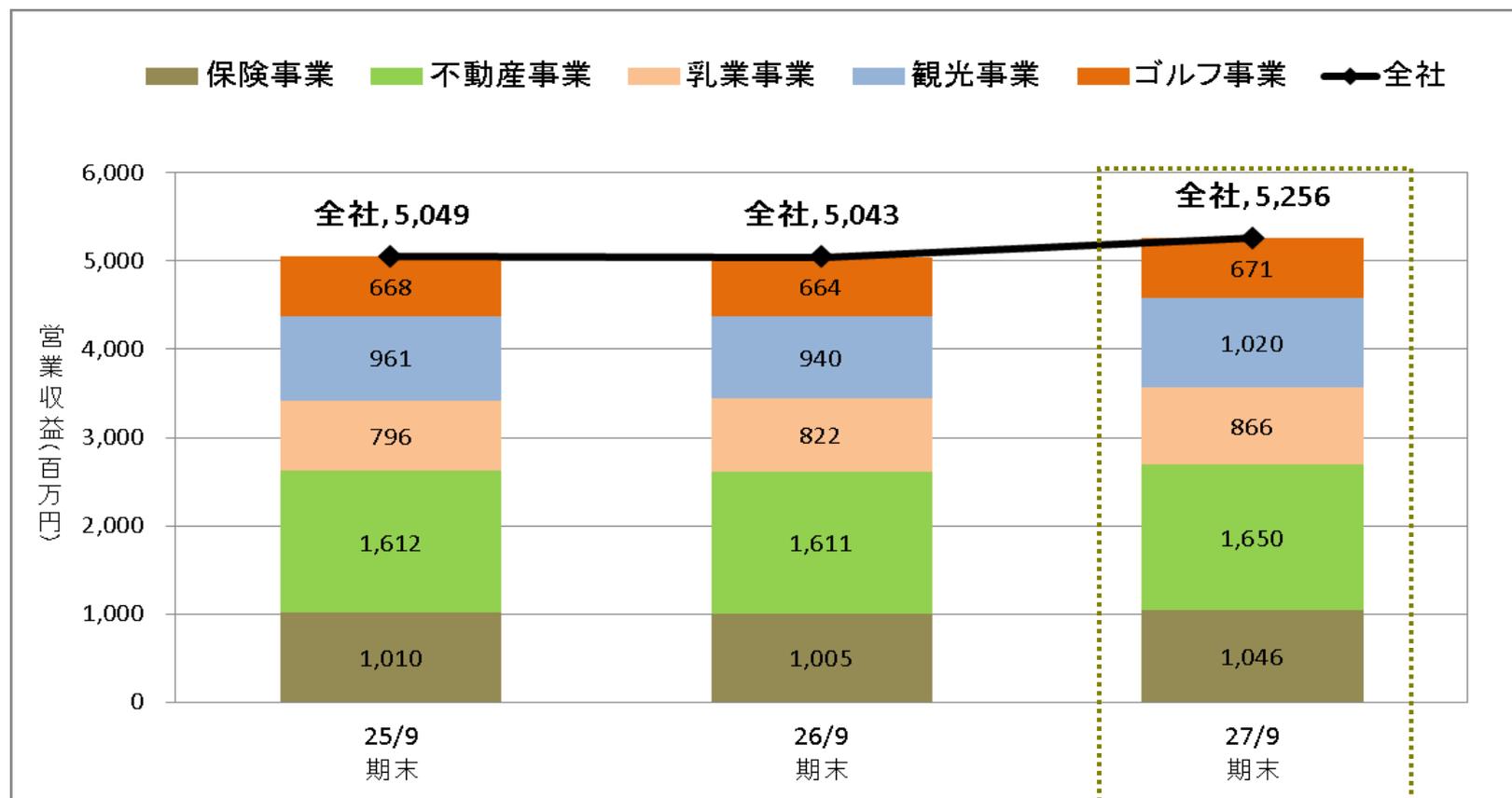
(単位: 百万円、百万円未満切り捨て)

P/L	平成26年9月期	平成27年9月期	前期比	主な要因
営業収益	<u>5,043</u>	<u>5,256</u>	<u>+212</u>	保険+41 不動産+38 乳業+43 観光+80 ゴルフ+7 千本松3事業:+132百万円
営業原価	4,247	4,426	+178	売上増に伴うもの(売上原価、人件費等)
営業総利益	795	829	+33	保険+18 不動産+38 乳業△27 観光+13 ゴルフ△9
一般管理費	536	574	+37	体制整備費用等
営業利益	<u>259</u>	<u>254</u>	<u>△4</u>	営業総利益は増益も、一般管理費の増加により減益
会員権消却益	507	236	△270	市場からのゴルフ会員権買取の減少
経常利益	<u>821</u>	<u>517</u>	<u>△303</u>	
投資有価証券 売却益	-	85	+85	
当期純利益	<u>630</u>	<u>422</u>	<u>△208</u>	

1-2 営業収益

■ 営業収益(事業部別)の推移

(単位:百万円、百万円未満切り捨て)



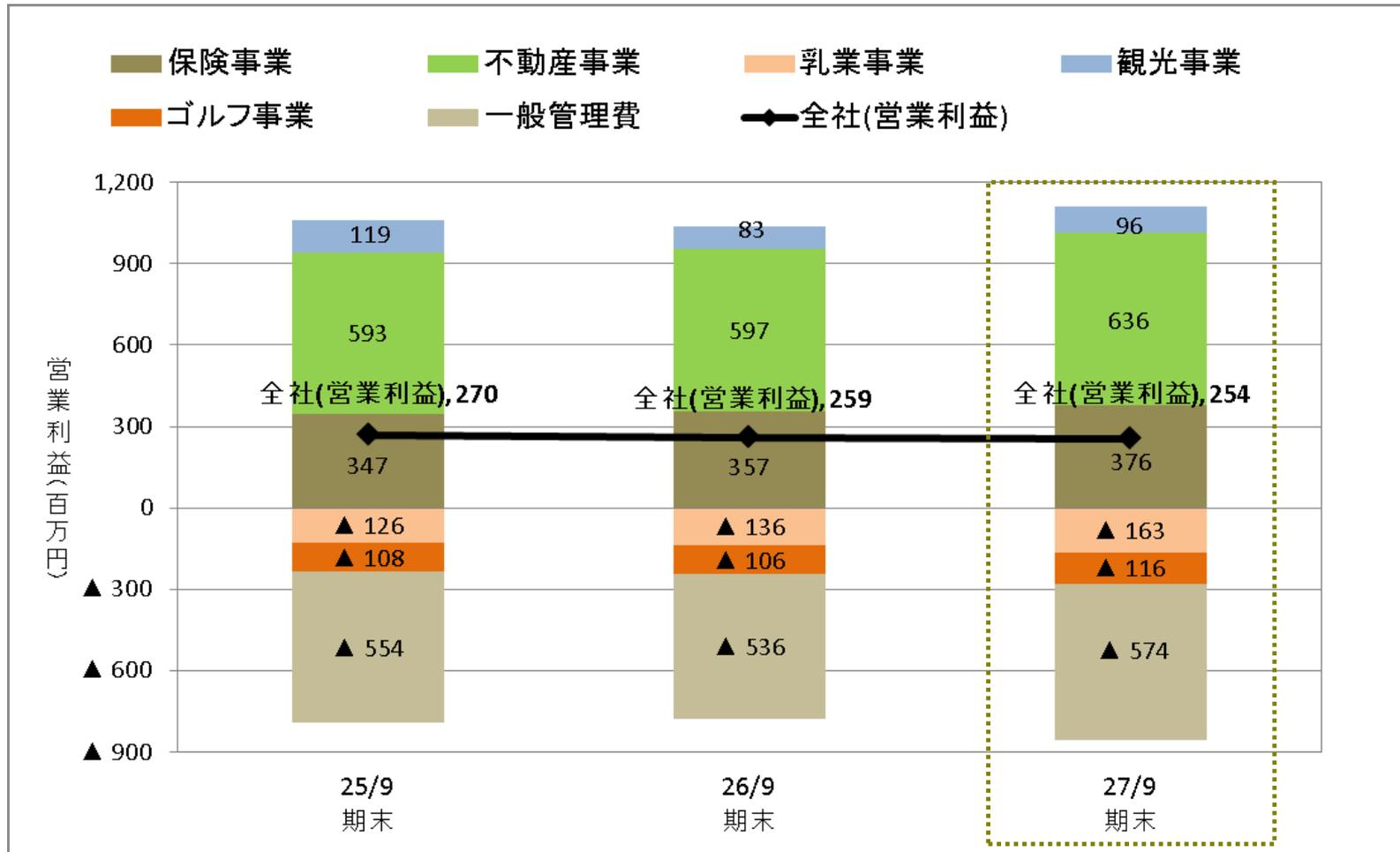
当社は各事業がそれぞれの特性に応じた的確な施策を積極的に推進し、業容の拡大を目指した結果、営業収益は全事業が前期を上回り増収となりました。

特に、観光・ゴルフ事業ともに来場者数が前年を上回って推移、また観光事業の営業収益は震災以降で初の10億円台まで回復するなど、これまで業績回復が遅れていた千本松3事業(乳業・観光・ゴルフ)で前期比+132百万円の増収と、業績回復に向けトップラインの反転に力強さが出てきました。

1-3 営業利益

■ 営業利益(事業部別)の推移

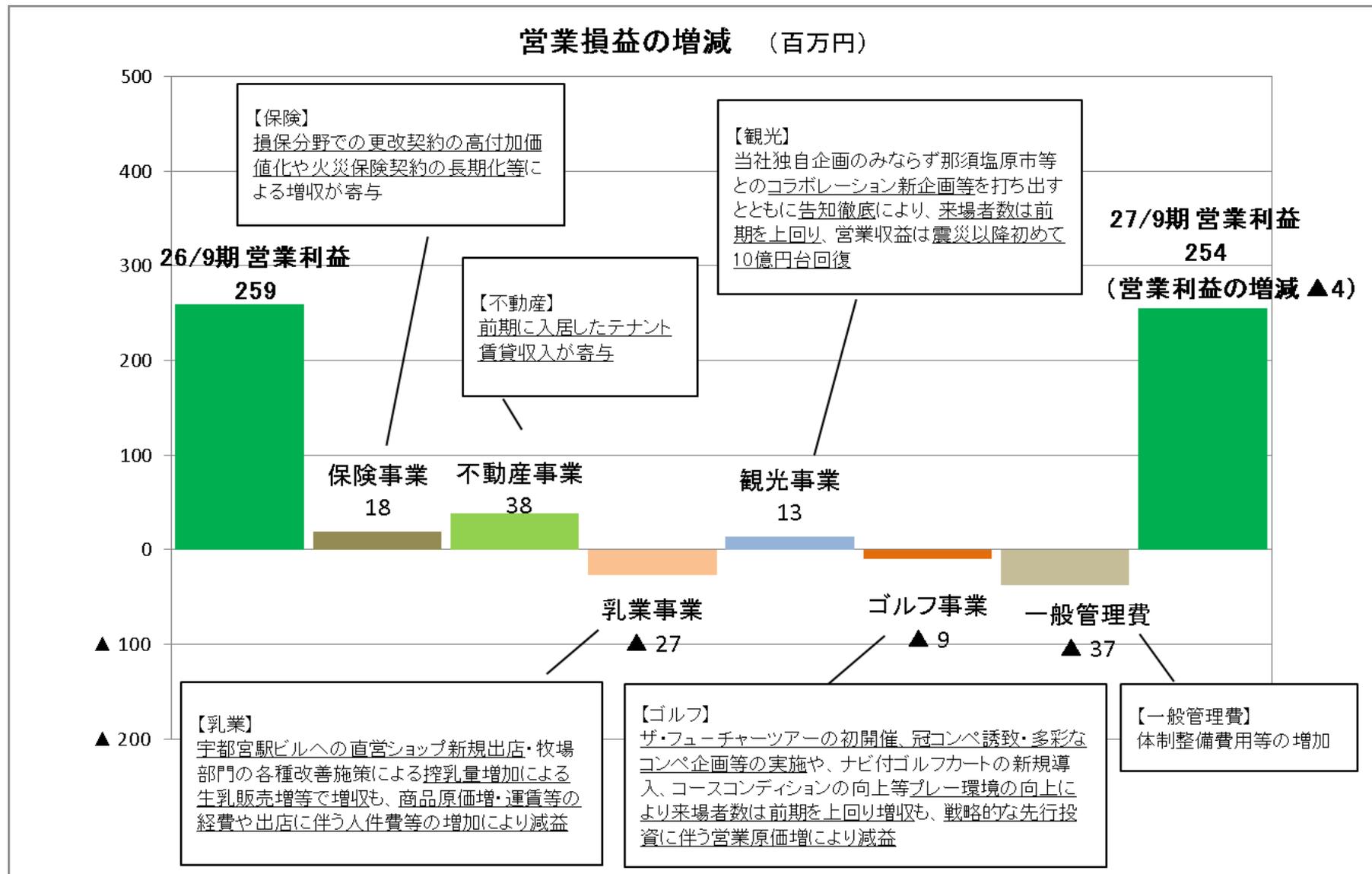
(単位:百万円、百万円未満切り捨て)



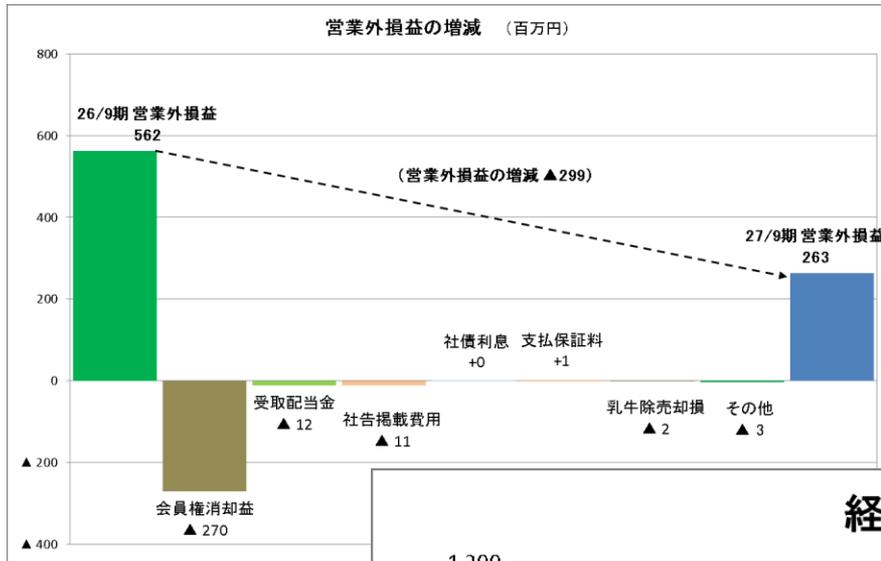
営業総利益は、保険、不動産、観光の各事業が前期比増益となり、全体でも増益となりましたが、一般管理費が前期を上回ったことから、営業利益は前期比減益となりました。

1-3 営業利益

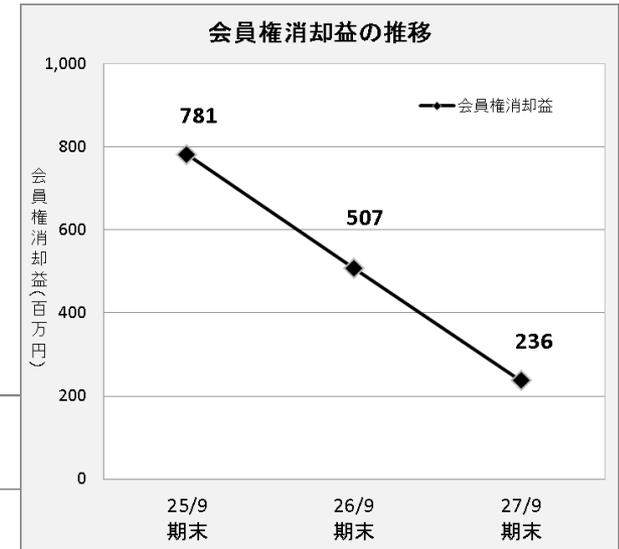
(単位:百万円、百万円未満切り捨て)



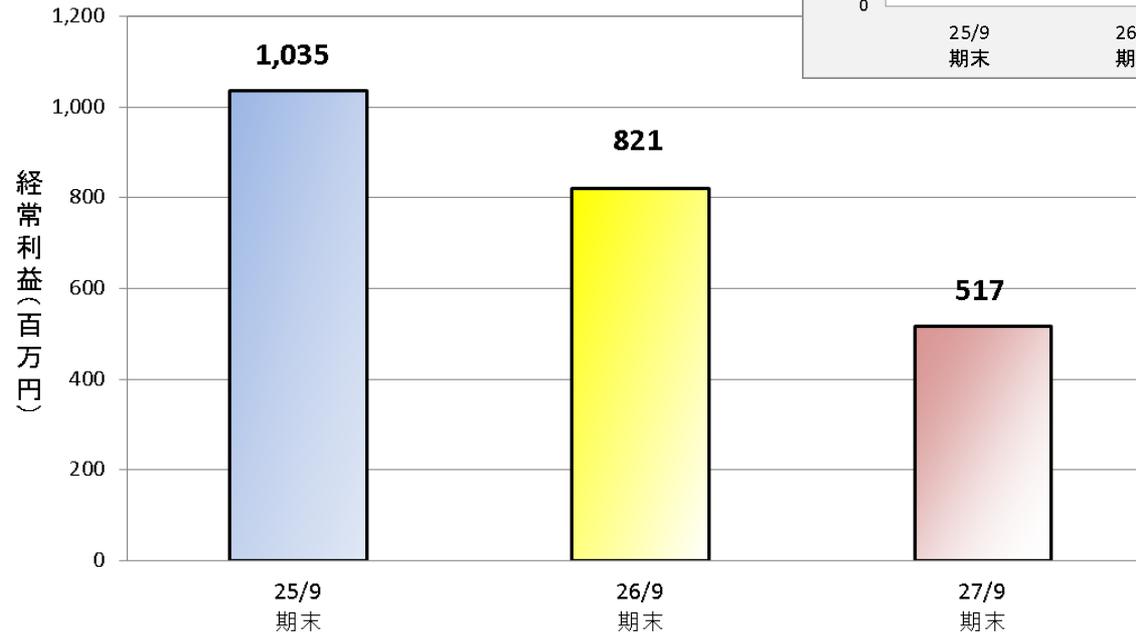
1-4 経常利益



(単位: 百万円、百万円未満切り捨て)



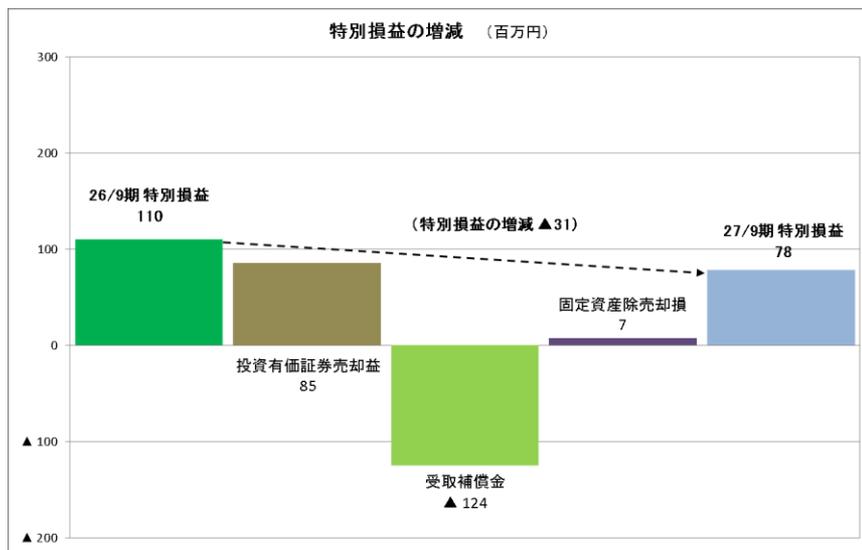
経常利益の推移



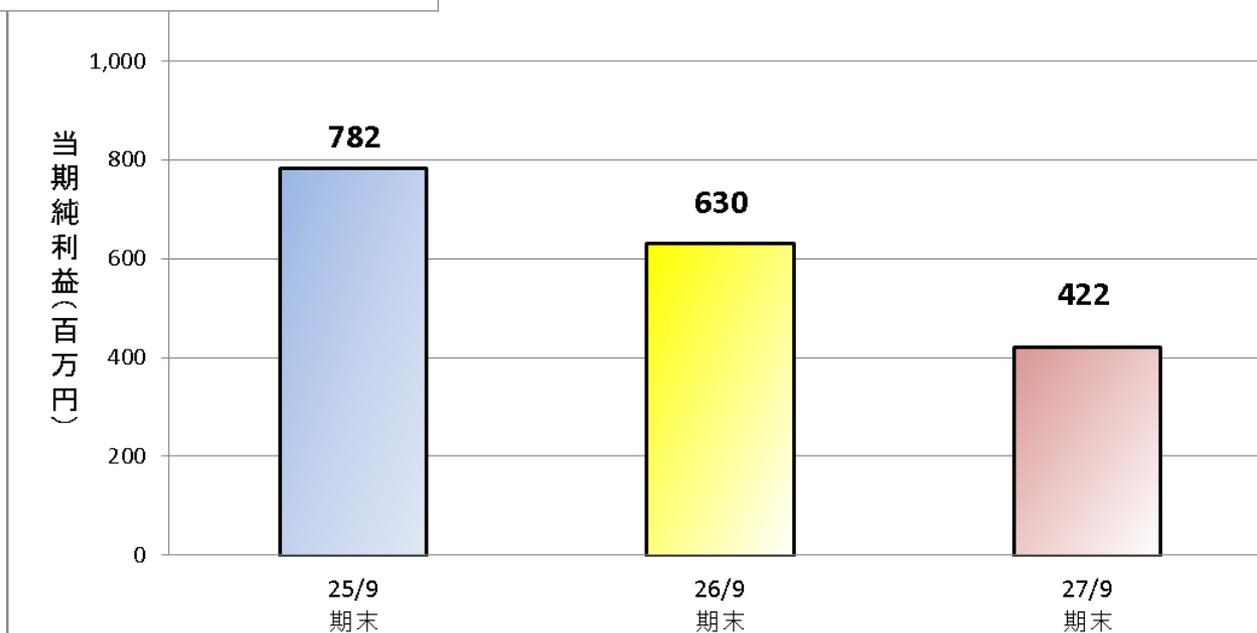
市場からのゴルフ会員権買取りの減少に伴う消却益の減少(前年比△270)を主因として、経常利益は減益となりました。

1-5 当期純利益

(単位: 百万円、百万円未満切り捨て)



当期純利益の推移



投資有価証券売却益の計上もありましたが、当期純利益は減益となりました。

1-6 キャッシュ・フロー

(単位:百万円、百万円未満切り捨て)

キャッシュ・フロー	H26年9月期 (累計期間)	H27年9月期 (累計期間)	前期比	主な要因
営業活動によるCF	<u>932</u>	<u>251</u>	<u>△680</u>	【法人税等の支払増】 前年は法人税等の還付金あり 【会員権消却益の減少】 市場からのゴルフ会員権買取の減少に伴うもの
税引前当期純利益	931	596	△335	
会員権消却益	△507	△236	+270	
法人税等	200	△373	△573	
投資有価証券売却益	-	△85	△85	
投資活動によるCF	<u>371</u>	<u>258</u>	<u>△112</u>	【保険積立金】 保険積立金の払戻の減少
保険積立金の払戻	626	412	△214	
投資有価証券の売却	-	97	+97	
財務活動によるCF	<u>△448</u>	<u>△336</u>	<u>+112</u>	【入会預り保証金返還の減少】 ゴルフ会員権買取の減少に伴うもの
入会預り保証金の返還	△269	△146	+122	
リース債務の返済	△10	△21	△11	
現金及び現金同等物の増減額	<u>855</u>	<u>174</u>		

2-1 平成28年9月期の業績予想

平成28年9月期の業績予想サマリー

(単位:百万円、百万円未満切り捨て)

	平成28/9月期 業績予想	平成27/9月期 実績	平成27/9期 実績対比	<参考> 平成27/9月期(計画)
営業収益	5,500	5,256	+243	5,500
営業利益	220	254	△34	300
経常利益	420	517	△97	910
当期純利益	300	422	△122	600

【平成28年9月期の業績予想】

当社といたしましては、引き続き各事業がそれぞれの特性に応じた的確な施策を積極的に推進するとともに、施策効果の早期かつ着実な具現化による業容の拡大を目指してまいります。一方、営業利益以下につきましては、引き続き戦略的な投資(全社的なシステム関連投資、千本松事業の体制整備費用、ビルグレードの維持・向上に向けた投資等)を行うことを主因とし、前期比減益となる見込みです。

<各事業別施策の主なもの>

[保険事業]

お客様とのリレーション強化と生・損保併売によるコンサルティング・ソリューション営業の強化並びに業法改正対応・業務品質の向上

[不動産事業]

計画的かつ適切な投資等によるテナントの皆様へ満足頂けるビルグレードの維持・向上、競争力強化と営業強化による空室の防止

[乳業事業]

製品の安心・安全の訴求並びにお客様ニーズを捉えた商品開発による販売基盤強化と、牧場改革・工場生産性改善等によるコスト構造改革

[観光事業]

体験型施設の整備・拡充、各種イベント企画及びホームページ等による告知強化等により観光牧場としての魅力を高めるとともに、旅行会社等他業態との提携・協働による来場者数増加と牧場こだわり商品の開発

[ゴルフ事業]

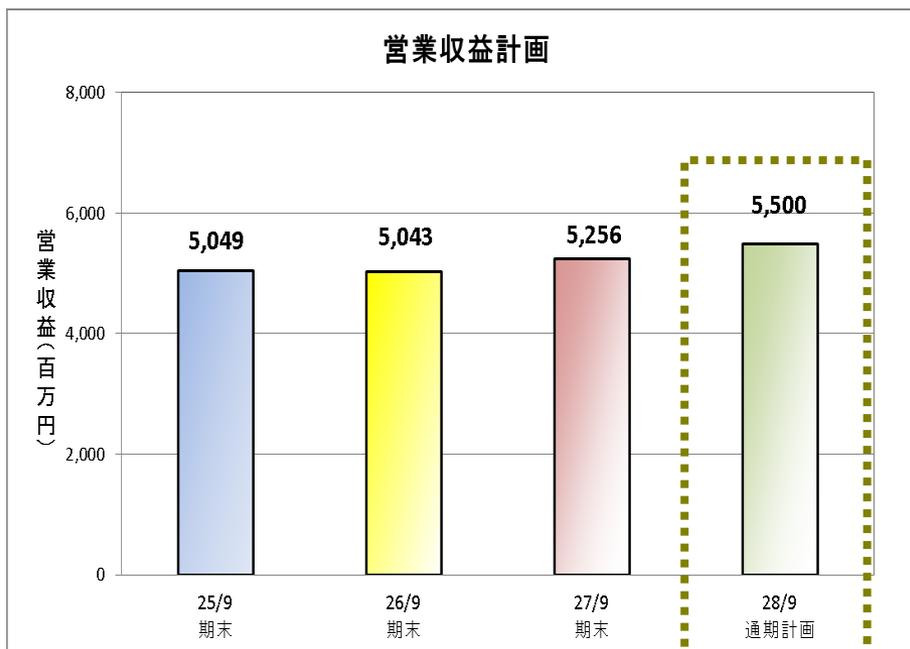
お客様にご満足いただける高品質なコースグレードの維持・向上並びに来場者数の増強に向けた各種イベントの企画など積極的な営業展開

2-2 平成28年9月期の業績予想

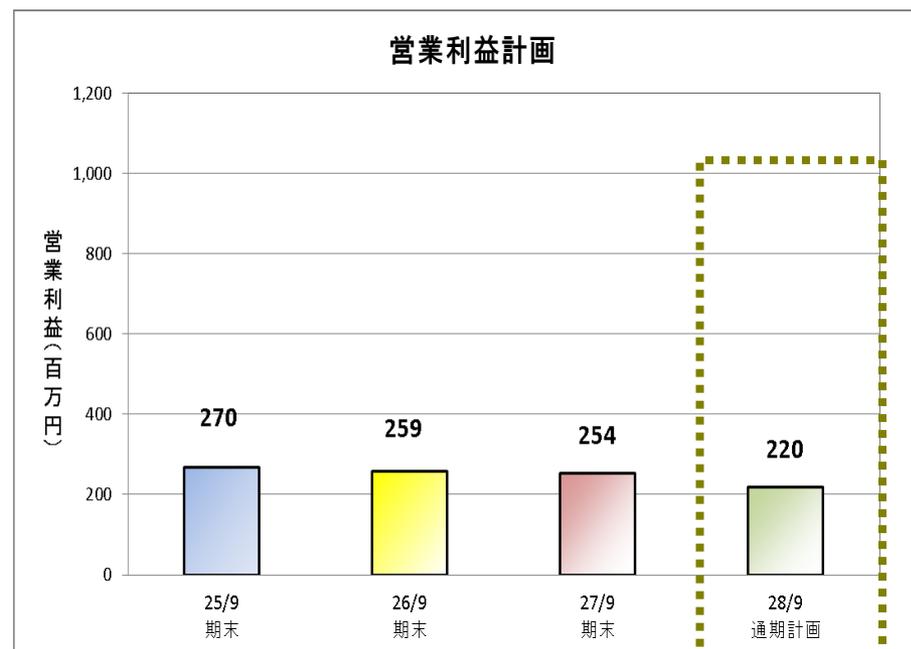
営業収益・営業利益の予想

(単位:百万円、百万円未満切り捨て)

■ 営業収益



■ 営業利益

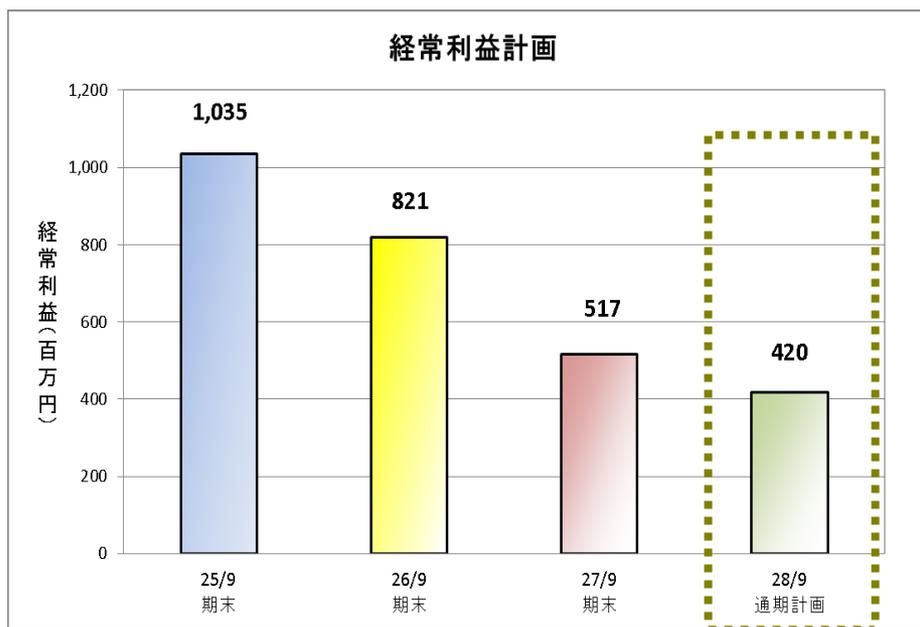


2-2 平成28年9月期の業績予想

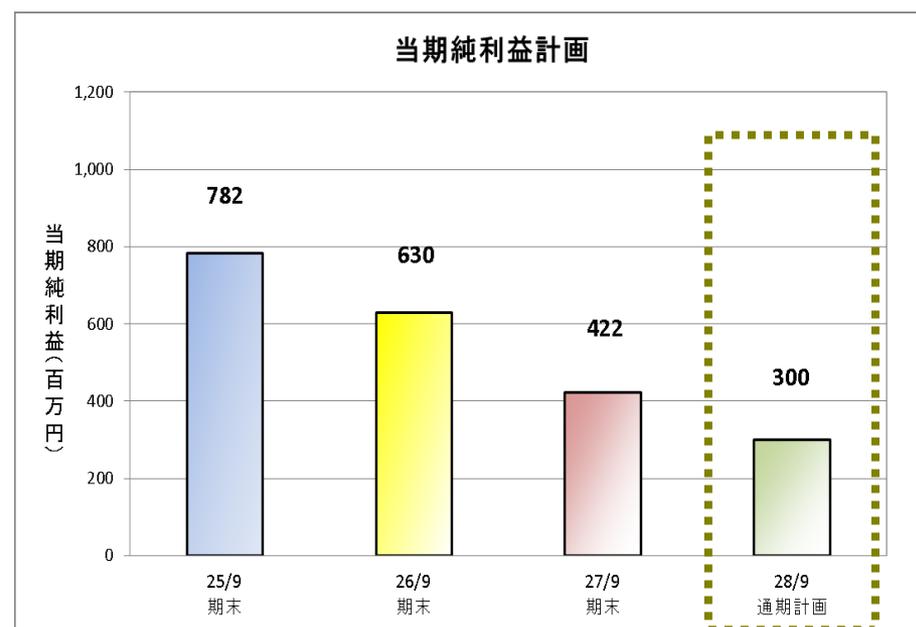
経常利益・当期純利益の予想

(単位:百万円、百万円未満切り捨て)

■ 経常利益



■ 当期純利益



(ご参考) 事業内容のご紹介

売上構成

(平成27年9月期実績)

合計5,256百万円

(単位:百万円、百万円未満切り捨て)

ゴルフ
12.8%

保険
19.9%

観光
19.4%

乳業
16.5%

不動産
31.4%

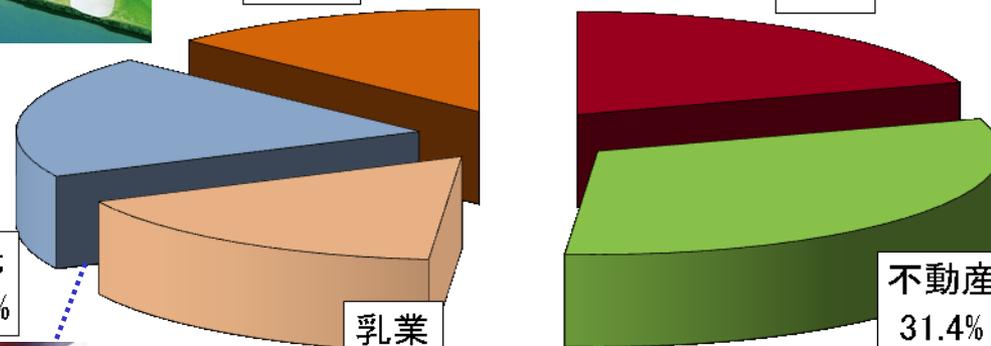


損害保険代理店業務
生命保険募集業務

賃貸ビルの運営



ホウライカントリー倶楽部
西那須野カントリー倶楽部の運営



レジャー施設・レストランの
運営土産品・乳製品等の
販売



乳製品(牛乳・アイスクリーム・
ヨーグルト)の製造・販売

＜お問い合わせ先＞

ホウライ株式会社 総合企画部 IR担当まで

E-mail:ir@horai-kk.co.jp

IR専用ページ:<http://www.horai-kk.co.jp/ir>